

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
48:04:1040105		
(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)		
Дата подготовки карты-плана территории 23 сентября 2024 г.		
Пояснительная записка		
1. Сведения о заказчике		
Муниципальное учреждение Администрация Добринского муниципального района Липецкой области (ОГРН: 1024800569870, ИНН: 4804002990)		
(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)		
Распоряжение Администрации Добринского муниципального района № 390-р, от 25 октября 2023 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района		
(сведения об утверждении карты-плана территории)		
2. Сведения о кадастровом инженере		
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Седых Светлана Вячеславовна		
Страховой номер индивидуального лицевого счета: 03836336363		
Контактный телефон: раб.: +74742721172		
Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: sedih.sv@48.kadastr.ru		
398037, г. Липецк, Боевой проезд, д.36		
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"		
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 9 867		
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ППК филиал ППК "Роскадастр" по Липецкой области		
3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ		
№ 22, от 26 апреля 2024 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района		
(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)		
4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории		
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040105:3		
Зона №		1					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	—	—	358 306,97	1 393 779,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н16У	—	—	358 305,54	1 393 750,54			
н17У	—	—	358 310,73	1 393 676,70			
н18У	—	—	358 367,39	1 393 707,93			
н19У	—	—	358 376,03	1 393 724,26			
н20У	—	—	358 377,80	1 393 751,70			
н21У	—	—	358 369,12	1 393 759,29			
н22У	—	—	358 329,53	1 393 770,16			
н23У	—	—	358 329,90	1 393 771,74			
н15У	—	—	358 306,97	1 393 779,21			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040105:3		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н15У	н16У	28,71	—	—
н16У	н17У	74,02		
н17У	н18У	64,70		
н18У	н19У	18,47		
н19У	н20У	27,50		
н20У	н21У	11,53		
н21У	н22У	41,06		
н22У	н23У	1,62		
н23У	н15У	24,12		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040105:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/мо, Чамлык Никольское с, Полевая ул, д 7
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	5000 ± 25
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 000,00)} = 25 = 25$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	3 344
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	1 656
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:15

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	—	—	357 789,73	1 393 767,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н36У	—	—	357 790,07	1 393 765,90			
н37У	—	—	357 812,88	1 393 666,52			
н38У	—	—	357 842,43	1 393 675,66			
н39У	—	—	357 830,91	1 393 723,66			
н40У	—	—	357 851,58	1 393 730,11			
н41У	—	—	357 837,54	1 393 784,31			
н35У	—	—	357 789,73	1 393 767,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н36У	1,54	—	—
н36У	н37У	101,96		
н37У	н38У	30,93		
н38У	н39У	49,36		
н39У	н40У	21,65		

1	2	3	4	5
н40У	н41У	55,99	—	—
н41У	н35У	50,71		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040105:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/п, Чамлык Никольское с, Полевая ул, д 27
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4332 ± 23
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\ 332,00)} = 23 = 23$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	4 332
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:16

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	357 790,07	1 393 765,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н43У	—	—	357 751,62	1 393 752,42			
н44У	—	—	357 769,06	1 393 662,03			
н45У	—	—	357 812,88	1 393 666,52			
н42У	—	—	357 790,07	1 393 765,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040105:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	40,74	—	—
н43У	н44У	92,06		
н44У	н45У	44,05		
н45У	н42У	101,96		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
48:04:1040105:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, сельское поселение Талицкий сельсовет тер, Чамлык Никольское с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4084 ± 22
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(4 084,00) = 22 = 22
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 084
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:18

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	—	—	357 976,38	1 393 511,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н47У	—	—	357 958,48	1 393 566,31			
н48У	—	—	357 935,36	1 393 658,91			
н49У	—	—	357 926,28	1 393 708,13			
н50У	—	—	357 891,42	1 393 702,32			
н51У	—	—	357 947,21	1 393 498,46			
н52У	—	—	357 976,99	1 393 508,97			
н46У	—	—	357 976,38	1 393 511,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:18				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н47У	57,99	—	—
н47У	н48У	95,44		
н48У	н49У	50,05		
н49У	н50У	35,34		
н50У	н51У	211,36		
н51У	н52У	31,58		
н52У	н46У	2,26		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040105:18				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1	Адрес земельного участка		—	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)		Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Чамлык- Никольское с	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		6412 ± 28	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(6 412,00) = 28 = 28	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		4 200	
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		2 212	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8	Иные сведения		—	

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:1

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н2У	-9,60	-23,80	357 993,98	1 393 518,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н3У	7,33	-13,09	357 982,43	1 393 549,97			
3/н4У	-3,55	15,02	357 991,15	1 393 552,10			
4/н5У	5,17	17,15	357 973,87	1 393 668,44			
5/н6У	-12,03	133,74	357 935,36	1 393 658,91			
6/н7У	-50,62	123,96	357 958,48	1 393 566,31			
7/н1У	-27,50	31,36	357 976,38	1 393 511,15			
1/н2У	-9,60	-23,80	357 993,98	1 393 518,80			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н2У	2/н3У	33,24	—	—
2/н3У	3/н4У	8,98		
3/н4У	4/н5У	117,62		
4/н5У	5/н6У	39,67		
5/н6У	6/н7У	95,44		

1	2	3	4	5
6/н7У	7/н1У	57,99	—	—
7/н1У	1/н2У	19,19		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040105:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, сельское поселение Талицкий сельсовет тер, Чамлык Никольское с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4600 ± 24
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(4 600,00) = 24 = 24
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 600
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:7

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	—	—	358 064,05	1 393 555,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н60У	—	—	358 092,35	1 393 566,47			
н61У	—	—	358 085,33	1 393 593,50			
н62У	—	—	358 077,04	1 393 654,67			
н63У	—	—	358 067,43	1 393 725,64			
н64У	—	—	358 038,82	1 393 720,73			
н65У	—	—	358 055,16	1 393 580,95			
н59У	—	—	358 064,05	1 393 555,80			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040105:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59У	н60У	30,24	—	—
н60У	н61У	27,93		
н61У	н62У	61,73		
н62У	н63У	71,62		
н63У	н64У	29,03		
н64У	н65У	140,73		
н65У	н59У	26,67		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
48:04:1040105:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Липецкая область, р-н Добринский, с/п Талицкий сельсовет, с Чамлык Никольское, ул Береговая, земельный участок 33
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5000 ± 25
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(5\,000,00)} = 25 = 25$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	5 000
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:04:1040105:5	
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н53У	358 076,14	1 393 557,53	358 138,27	1 393 582,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н54У	358 099,48	1 393 566,79	358 163,51	1 393 592,23			
3/н55У	358 088,74	1 393 593,10	358 155,16	1 393 618,89			
4/н56У	358 083,30	1 393 704,66	358 147,91	1 393 730,35			
5/н57У	358 057,69	1 393 702,76	358 122,34	1 393 728,03			
6/н58У	358 065,04	1 393 583,25	358 131,62	1 393 608,66			
1/н53У	358 076,14	1 393 557,53	358 138,27	1 393 582,68			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						48:04:1040105:5	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1/н53У	2/н54У	26,99	—		—		
2/н54У	3/н55У	27,94					
3/н55У	4/н56У	111,70					
4/н56У	5/н57У	25,68					
5/н57У	6/н58У	119,73					

1	2	3	4	5			
6/н58У	1/н53У	26,82	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			48:04:1040105:5				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		3602 ± 21				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(3 602,00) = 21 = 21				
3	Иные сведения		—				
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером			48:04:1040105:2				
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н13У	27,33	9,47	358 155,12	1 393 729,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08^2 + 0,06^2) = 0,10
2/н14У	9,81	8,53	358 157,70	1 393 773,62			
3/н8У	-18,14	7,15	358 159,62	1 393 826,95			
4/н9У	-21,52	4,57	358 142,34	1 393 830,00			
5/н10У	2,50	-84,26	358 114,80	1 393 834,98			
6/н11У	45,00	-86,50	358 110,93	1 393 833,23			
7/н12У	37,52	-42,91	358 114,23	1 393 741,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
1/н13У	27,33	9,47	358 155,12	1 393 729,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:2							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1/н13У	2/н14У	44,23	—		—		
2/н14У	3/н8У	53,36					
3/н8У	4/н9У	17,55					
4/н9У	5/н10У	27,99					
5/н10У	6/н11У	4,25					
6/н11У	7/н12У	92,03					
7/н12У	1/н13У	42,56					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:2							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			4328 ± 23			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²			$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,328,00)} = 23 = 23$			
3	Иные сведения			—			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:9							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
1/н24У	358 090,39	1 393 849,30	358 101,91	1 393 841,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н25У	358 045,54	1 393 848,43	358 057,06	1 393 840,92			
3/н26У	358 019,49	1 393 845,53	358 031,01	1 393 838,02			
4/н27У	358 022,39	1 393 817,75	358 033,91	1 393 810,24			
5/н28У	358 047,27	1 393 818,62	358 058,79	1 393 811,11			
6/н29У	358 091,26	1 393 817,75	358 102,78	1 393 810,24			
1/н24У	358 090,39	1 393 849,30	358 101,91	1 393 841,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040105:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н24У	2/н25У	44,86	—	—
2/н25У	3/н26У	26,21		
3/н26У	4/н27У	27,93		
4/н27У	5/н28У	24,90		
5/н28У	6/н29У	44,00		
6/н29У	1/н24У	31,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040105:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2100 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,100,00)} = 16 = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:12

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н30У	357 964,50	1 393 728,46	357 972,12	1 393 735,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н31У	357 943,27	1 393 816,33	357 952,53	1 393 823,74			
3/н32У	357 916,98	1 393 809,62	357 926,12	1 393 817,52			
4/н33У	357 897,34	1 393 802,66	357 906,36	1 393 810,93			
5/н34У	357 921,70	1 393 720,61	357 929,18	1 393 728,44			
1/н30У	357 964,50	1 393 728,46	357 972,12	1 393 735,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н30У	2/н31У	90,40	—	—
2/н31У	3/н32У	27,13		
3/н32У	4/н33У	20,83		
4/н33У	5/н34У	85,59		
5/н34У	1/н30У	43,51		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	4040 ± 22
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,040,00)} = 22 = 22$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:6

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н66У	—	—	358 092,35	1 393 566,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н67У	—	—	358 120,30	1 393 577,37			
н68У	—	—	358 112,81	1 393 603,31			
н69У	—	—	358 123,50	1 393 606,92			
н70У	—	—	358 116,27	1 393 663,20			
н71У	—	—	358 077,04	1 393 654,67			
н72У	—	—	358 085,33	1 393 593,50			
н66У	—	—	358 092,35	1 393 566,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н66У	н67У	30,00	—	—
н67У	н68У	27,00		
н68У	н69У	11,28		
н69У	н70У	56,74		
н70У	н71У	40,15		
н71У	н72У	61,73		
н72У	н66У	27,93		

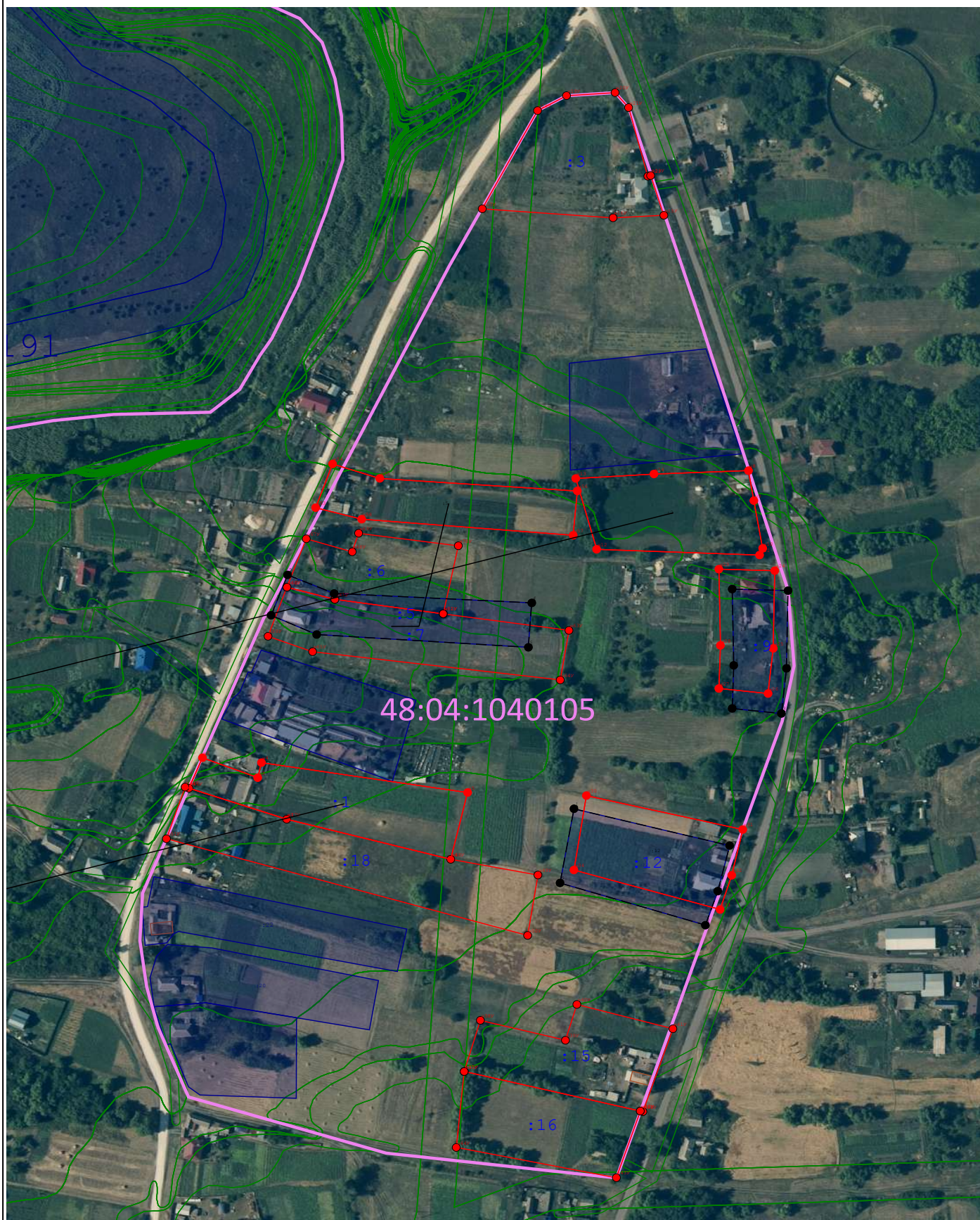
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040105:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3164 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(3 164,00) = 20 = 20
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

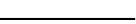
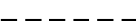
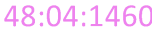
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

-  - характеристическая точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение новой характеристической точки земельного участка
-  - Кадастровый номер объекта недвижимости
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница населенного пункта
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - Номер кадастрового квартала