

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                     |
| 48:04:1040124                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                     |
| (номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)                                                                                                                               |                        |                     |
| Дата подготовки карты-плана территории 23 сентября 2024 г.                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                     |
| Пояснительная записка                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                     |
| 1. Сведения о заказчике                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |                     |
| Муниципальное учреждение Администрация Добринского муниципального района Липецкой области (ОГРН: 1024800569870, ИНН: 4804002990)                                                                                                                                                                |                        |                     |
| (полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика) |                        |                     |
| Распоряжение Администрации Добринского муниципального района № 390-р, от 25 октября 2023 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района                                                                                                                                  |                        |                     |
| (сведения об утверждении карты-плана территории)                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                     |
| 2. Сведения о кадастровом инженере                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                     |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Седых Светлана Вячеславовна                                                                                                                                                                                                                      |                        |                     |
| Страховой номер индивидуального лицевого счета: 03836336363                                                                                                                                                                                                                                     |                        |                     |
| Контактный телефон: раб.: +74742721172                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                     |
| Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: sedih.sv@48.kadastr.ru                                                                                                                                                                       |                        |                     |
| 398037, г. Липецк, Боевой проезд, д.36                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                     |
| Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"                                                                                                                                                |                        |                     |
| Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 9 867                                                                                                                                                                                                 |                        |                     |
| Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ППК филиал ППК "Роскадастр" по Липецкой области                                                                                                                                     |                        |                     |
| 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                     |
| № 22, от 26 апреля 2024 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района                                                                                                                                                                                                   |                        |                     |
| (наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)                                                                                                                                                                            |                        |                     |
| 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                    |                        |                     |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Наименование документа | Реквизиты документа |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2                      | 3                   |

|   |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                                                   |
| 1 | Распоряжение Администрации Добринского района Липецкой области                                                                                                    | № 390-р, от 25 октября 2023 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района Липецкой области                  |
| 2 | Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов расположенных в муниципальном образовании «Добринский район» | № 22, от 26 апреля 2024 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района                                       |
| 3 | Кадастровый план территории                                                                                                                                       | № КУВИ-001/2024-173068367, от 29 июня 2024 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области |
| 4 | Кадастровый план территории                                                                                                                                       | № КУВИ-001/2024-172925882, от 28 июня 2024 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области |

## 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-48, зона 1

| №<br>п/п | Название пункта и тип знака<br>геодезической сети | Класс геодезической<br>сети | Координаты,<br>м |   | Сведения о состоянии<br>на — |              |       |
|----------|---------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|---|------------------------------|--------------|-------|
|          |                                                   |                             | X                | Y | наружного знака<br>пункта    | центра знака | марки |
| 1        | 2                                                 | 3                           | 4                | 5 | 6                            | 7            | 8     |
| —        | —                                                 | —                           | —                | — | —                            | —            | —     |

## 6. Сведения о средствах измерений

| № п/п | Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)  | Сведения об утверждении типа измерений     | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) |
|-------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                               | 3                                          | 4                                                                   |
| 1     | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90 | Номер: №3479988. Срок действия: 25.09.2025 | СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № С-ВЮ/22-08-2024/367120620                 |

## 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

| Сведения об уточняемых земельных участках                                                     |                                                |                                     |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером |                                                |                                     |                                      |                         |                                                                                  | 48:04:1040118:10                                                                                     |                                                                                                                                    |
| Зона №                                                                                        |                                                | 1                                   |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                    | Существующие координаты, м                     |                                     | Уточненные координаты, м             |                         | Метод определения<br>координат                                                   | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки (Mt), м |
|                                                                                               | X                                              | Y                                   | X                                    | Y                       |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                                                                             | 2                                              | 3                                   | 4                                    | 5                       | 6                                                                                | 7                                                                                                    | 8                                                                                                                                  |
| н17У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 205,10                           | 1 393 858,32            | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений)                       | 0,10                                                                                                 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                  |
| н18У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 168,07                           | 1 393 871,22            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н19У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 169,01                           | 1 393 815,13            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н20У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 189,50                           | 1 393 811,58            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н21У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 193,10                           | 1 393 827,32            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н17У                                                                                          | —                                              | —                                   | 357 205,10                           | 1 393 858,32            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером              |                                                |                                     |                                      |                         |                                                                                  | 48:04:1040118:10                                                                                     |                                                                                                                                    |
| Обозначение части границ                                                                      |                                                | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения<br>части границ |                         | Отметка о наличии земельного спора<br>о местоположении границ земельного участка |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| от т.                                                                                         | до т.                                          |                                     |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                                                                             | 2                                              | 3                                   | 4                                    |                         | 5                                                                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н17У                                                                                          | н18У                                           | 39,21                               | —                                    |                         | —                                                                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н18У                                                                                          | н19У                                           | 56,10                               |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н19У                                                                                          | н20У                                           | 20,80                               |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н20У                                                                                          | н21У                                           | 16,15                               |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н21У                                                                                          | н17У                                           | 33,24                               |                                      |                         |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером                       |                                                |                                     |                                      |                         |                                                                                  | 48:04:1040118:10                                                                                     |                                                                                                                                    |
| № п/п                                                                                         | Наименование характеристики земельного участка |                                     |                                      | Значение характеристики |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |

| 1 | 2                                                                                                                                      | 3                                                                                                                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Адрес земельного участка                                                                                                               | —                                                                                                                      |
|   | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)                                                                 | Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/п, Чамлык Никольское с, Школьная ул, д 47 |
|   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                            | —                                                                                                                      |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                         | 1500 ± 14                                                                                                              |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²           | $3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 500,00)} = 14 = 14$                                                                    |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                 | 1 500                                                                                                                  |
| 5 | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²                                                                                      | 0                                                                                                                      |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²                                        | $P_{мин} = —$<br>$P_{макс} = —$                                                                                        |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                                                                                                                      |
| 8 | Иные сведения                                                                                                                          | —                                                                                                                      |

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040124:2**

Зона № 1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие координаты, м |   | Уточненные координаты, м |              | Метод определения<br>координат                          | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки (Mt), м |
|--------------------------------------------|----------------------------|---|--------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                          | Y | X                        | Y            |                                                         |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                          | 2                          | 3 | 4                        | 5            | 6                                                       | 7                                                                                                    | 8                                                                                                                                  |
| н22У                                       | —                          | — | 357 168,07               | 1 393 871,22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10                                                                                                 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                  |
| н23У                                       | —                          | — | 357 106,83               | 1 393 892,50 |                                                         |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н24У                                       | —                          | — | 357 096,14               | 1 393 833,87 |                                                         |                                                                                                      |                                                                                                                                    |

|      |   |   |            |              |                                                         |      |                                   |
|------|---|---|------------|--------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| 1    | 2 | 3 | 4          | 5            | 6                                                       | 7    | 8                                 |
| н25У | — | — | 357 169,01 | 1 393 815,13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$ |
| н22У | — | — | 357 168,07 | 1 393 871,22 |                                                         |      |                                   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:2

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                               |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                             |
| н22У                     | н23У  | 64,83                            | —                                 | —                                                                             |
| н23У                     | н24У  | 59,60                            |                                   |                                                                               |
| н24У                     | н25У  | 75,24                            |                                   |                                                                               |
| н25У                     | н22У  | 56,10                            |                                   |                                                                               |

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
48:04:1040124:2

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                                         | Значение характеристики                                                                                                                |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                      | 3                                                                                                                                      |
| 1     | Адрес земельного участка                                                                                                               | Российская Федерация, Липецкая область, р-н Добринский, с/п Талицкий сельсовет, с Чамлык-Никольское, ул Школьная, земельный участок 49 |
|       | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)                                                                 | —                                                                                                                                      |
|       | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                            | —                                                                                                                                      |
| 2     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²                                                     | 3944 ± 22                                                                                                                              |
| 3     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²                     | 3,5*0,10*√(3 944,00) = 22 = 22                                                                                                         |
| 4     | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²                                 | 3 944                                                                                                                                  |
| 5     | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                                             | 0                                                                                                                                      |
| 6     | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²                                                    | Рмин = —<br>Рмакс = —                                                                                                                  |
| 7     | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                                                                                                                                      |
| 8     | Иные сведения                                                                                                                          | —                                                                                                                                      |

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040124:3

| Зона № 1                                   |                            |   |                          |              |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------|---|--------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие координаты, м |   | Уточненные координаты, м |              | Метод определения<br>координат                             | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки (Mt), м |
|                                            | X                          | Y | X                        | Y            |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                          | 2                          | 3 | 4                        | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                    | 8                                                                                                                                  |
| н32У                                       | —                          | — | 357 106,83               | 1 393 892,50 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | 0,10                                                                                                 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                  |
| н33У                                       | —                          | — | 357 048,25               | 1 393 914,00 |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н34У                                       | —                          | — | 357 035,46               | 1 393 838,52 |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н35У                                       | —                          | — | 357 096,14               | 1 393 833,87 |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| н32У                                       | —                          | — | 357 106,83               | 1 393 892,50 |                                                            |                                                                                                      |                                                                                                                                    |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040124:3

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения<br>части границ | Отметка о наличии земельного спора<br>о местоположении границ земельного участка |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                      |                                                                                  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                    | 5                                                                                |
| н32У                     | н33У  | 62,40                               | —                                    | —                                                                                |
| н33У                     | н34У  | 76,56                               |                                      |                                                                                  |
| н34У                     | н35У  | 60,86                               |                                      |                                                                                  |
| н35У                     | н32У  | 59,60                               |                                      |                                                                                  |

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040124:3

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                              | 3                       |

| 1 | 2                                                                                                                                      | 3                                                                                                                                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Адрес земельного участка                                                                                                               | Российская Федерация, Липецкая область, р-н Добринский, с/п Талицкий сельсовет, с Чамлык-Никольское, ул Школьная, земельный участок 51 |
|   | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)                                                                 | —                                                                                                                                      |
|   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                            | —                                                                                                                                      |
| 2 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²                                         | $4152 \pm 23$                                                                                                                          |
| 3 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²           | $3,5 * 0,10 * \sqrt{4152,00} = 23 = 23$                                                                                                |
| 4 | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м²                   | 4 152                                                                                                                                  |
| 5 | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²                                                                 | 0                                                                                                                                      |
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²                          | $P_{\text{мин}} = \text{—}$<br>$P_{\text{макс}} = \text{—}$                                                                            |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                                                                                                                                      |
| 8 | Иные сведения                                                                                                                          | —                                                                                                                                      |

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 48:04:1040124:9

Зона № 1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие координаты, м |   | Уточненные координаты, м |              | Метод определения<br>координат                             | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки ( $M_t$ ), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки ( $M_t$ ), м |
|--------------------------------------------|----------------------------|---|--------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | X                          | Y | X                        | Y            |                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                         |
| 1                                          | 2                          | 3 | 4                        | 5            | 6                                                          | 7                                                                                                         | 8                                                                                                                                       |
| н26У                                       | —                          | — | 356 864,30               | 1 393 673,51 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений) | 0,10                                                                                                      | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                       |
| н27У                                       | —                          | — | 356 892,23               | 1 393 681,83 |                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                         |
| н28У                                       | —                          | — | 356 916,08               | 1 393 689,96 |                                                            |                                                                                                           |                                                                                                                                         |

|      |   |   |            |              |                                                         |      |                                   |
|------|---|---|------------|--------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| 1    | 2 | 3 | 4          | 5            | 6                                                       | 7    | 8                                 |
| н29У | — | — | 356 911,66 | 1 393 722,57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$ |
| н30У | — | — | 356 889,08 | 1 393 716,60 |                                                         |      |                                   |
| н31У | — | — | 356 861,16 | 1 393 714,56 |                                                         |      |                                   |
| н26У | — | — | 356 864,30 | 1 393 673,51 |                                                         |      |                                   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:9

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                               |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                             |
| н26У                     | н27У  | 29,14                            | —                                 | —                                                                             |
| н27У                     | н28У  | 25,20                            |                                   |                                                                               |
| н28У                     | н29У  | 32,91                            |                                   |                                                                               |
| н29У                     | н30У  | 23,36                            |                                   |                                                                               |
| н30У                     | н31У  | 27,99                            |                                   |                                                                               |
| н31У                     | н26У  | 41,17                            |                                   |                                                                               |

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
48:04:1040124:9

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                     | Значение характеристики                                                                                                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                  | 3                                                                                                                      |
| 1     | Адрес земельного участка                                                                                           | —                                                                                                                      |
|       | Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)                                             | Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, сельское поселение Талицкий сельсовет тер, Чамлык Никольское с |
|       | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                        | —                                                                                                                      |
| 2     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²                                 | 1884 ± 15                                                                                                              |
| 3     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | 3,5*0,10*√(1 884,00) = 15 = 15                                                                                         |
| 4     | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²             | 1 884                                                                                                                  |
| 5     | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²                                                                         | 0                                                                                                                      |

| 1 | 2                                                                                                                                      | 3                     |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 6 | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>                                        | Рмин = —<br>Рмакс = — |
| 7 | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | —                     |
| 8 | Иные сведения                                                                                                                          | —                     |

| Сведения об образуемых земельных участках                             |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Обозначение земельного участка _____                                  |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Зона № _____                                                          |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                            | Координаты, м                                                                                                                                |                                     | Метод определения<br>координат       | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической<br>погрешности определения координат<br>характерной точки (Mt), м |
|                                                                       | X                                                                                                                                            | Y                                   |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 1                                                                     | 2                                                                                                                                            | 3                                   | 4                                    | 5                                                                                                    | 6                                                                                                                            |
| 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков             |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Обозначение земельного участка _____                                  |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Обозначение части границ                                              |                                                                                                                                              | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения<br>части границ | Отметка о наличии земельного спора<br>о местоположении границ земельного участка                     |                                                                                                                              |
| от т.                                                                 | до т.                                                                                                                                        |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 1                                                                     | 2                                                                                                                                            | 3                                   | 4                                    | 5                                                                                                    |                                                                                                                              |
| 3. Общие сведения об образуемых земельных участках                    |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| Обозначение земельного участка _____                                  |                                                                                                                                              |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| № п/п                                                                 | Наименование характеристики земельного участка                                                                                               |                                     | Значение характеристики              |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 1                                                                     | 2                                                                                                                                            |                                     | 3                                    |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 1                                                                     | Адрес земельного участка                                                                                                                     |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 2                                                                     | Категория земель                                                                                                                             |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 3                                                                     | Вид разрешенного использования                                                                                                               |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 4                                                                     | Площадь земельного участка ± величина погрешности<br>определения площади (Р ± ΔР), м²                                                        |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 5                                                                     | Формула, примененная для расчета предельной<br>допустимой погрешности определения площади<br>земельного участка (ΔР), м²                     |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 6                                                                     | Предельный минимальный и максимальный размеры<br>земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²                                                     |                                     | Рмин =<br>Рмакс =                    |                                                                                                      |                                                                                                                              |
| 7                                                                     | Кадастровый или иной номер (обозначение) здания,<br>сооружения, объекта незавершенного строительства,<br>расположенного на земельном участке |                                     |                                      |                                                                                                      |                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                               | 2                                                                                        | 3                                                                                                |
| 8                                                                                                                                                                               | Кадастровые номера исходных земельных участков                                           |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | Иное                                                                                     |                                                                                                  |
| 9                                                                                                                                                                               | Иные сведения                                                                            |                                                                                                  |
| <b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b> |                                                                                          |                                                                                                  |
| № п/п                                                                                                                                                                           | Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ | Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ |
| 1                                                                                                                                                                               | 2                                                                                        | 3                                                                                                |

| Сведения об уточняемых земельных участках,<br>необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |                            |                                     |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 48:04:1040124:1               |                            |                                     |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Зона № 1                                                                                                                           |                            |                                     |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                                                         | Существующие координаты, м |                                     | Уточненные координаты, м             |              | Метод определения<br>координат                                                   | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки (Mt), м |
|                                                                                                                                    | X                          | Y                                   | X                                    | Y            |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                  | 2                          | 3                                   | 4                                    | 5            | 6                                                                                | 7                                                                                                    | 8                                                                                                                                  |
| 1/н16У                                                                                                                             | -5,28                      | 11,55                               | 357 211,46                           | 1 393 789,09 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений)                       | 0,10                                                                                                 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                  |
| 2/н10У                                                                                                                             | -10,97                     | 14,02                               | 357 231,04                           | 1 393 848,13 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 3/н11У                                                                                                                             | -15,59                     | 20,43                               | 357 205,10                           | 1 393 858,32 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 4/н12У                                                                                                                             | -25,86                     | 26,74                               | 357 193,10                           | 1 393 827,32 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 5/н13У                                                                                                                             | -54,80                     | -39,80                              | 357 189,50                           | 1 393 811,58 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 6/н14У                                                                                                                             | -30,20                     | -54,00                              | 357 184,57                           | 1 393 790,03 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 7/н15У                                                                                                                             | -17,71                     | -21,69                              | 357 205,32                           | 1 393 788,16 |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 8                                                                                                                                  | -7,98                      | 3,20                                | —                                    | —            | —                                                                                | —                                                                                                    | —                                                                                                                                  |
| 1/н16У                                                                                                                             | -5,28                      | 11,55                               | 357 211,46                           | 1 393 789,09 | Метод спутниковых геодезических<br>измерений (определений)                       | 0,10                                                                                                 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$                                                                                                  |
| <b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b> 48:04:1040124:1                            |                            |                                     |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Обозначение части границ                                                                                                           |                            | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения<br>части границ |              | Отметка о наличии земельного спора<br>о местоположении границ земельного участка |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| от т.                                                                                                                              | до т.                      |                                     |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                  | 2                          | 3                                   | 4                                    |              | 5                                                                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1/н16У                                                                                                                             | 2/н10У                     | 62,20                               | —                                    |              | —                                                                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 2/н10У                                                                                                                             | 3/н11У                     | 27,87                               |                                      |              |                                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                    |

|        |        |       |   |   |
|--------|--------|-------|---|---|
| 1      | 2      | 3     | 4 | 5 |
| 3/н11У | 4/н12У | 33,24 | — | — |
| 4/н12У | 5/н13У | 16,15 |   |   |
| 5/н13У | 6/н14У | 22,11 |   |   |
| 6/н14У | 7/н15У | 20,83 |   |   |
| 7/н15У | 1/н16У | 6,21  |   |   |

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:1

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                     | Значение характеристики        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                  | 3                              |
| 1     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²                                 | 1900 ± 15                      |
| 2     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | 3,5*0,10*√(1 900,00) = 15 = 15 |
| 3     | Иные сведения                                                                                                      | —                              |

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:15

| Зона № 1                             |                            |              |                          |              |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |
|--------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м |              | Уточненные координаты, м |              | Метод определения координат                             | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м |
|                                      | X                          | Y            | X                        | Y            |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 1                                    | 2                          | 3            | 4                        | 5            | 6                                                       | 7                                                                                  | 8                                                                                                                   |
| 1/н1У                                | 5 769 042,94               | 7 608 403,86 | 357 027,74               | 1 393 854,33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10                                                                               | √(0,08^2 + 0,06^2) = 0,10                                                                                           |
| 2/н2У                                | 5 769 045,75               | 7 608 419,85 | 357 029,77               | 1 393 870,44 |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 3/н3У                                | 5 769 048,21               | 7 608 440,70 | 357 031,18               | 1 393 891,38 |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 4/н4У                                | 5 769 036,11               | 7 608 442,94 | 357 018,99               | 1 393 893,02 |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 5/н5У                                | 5 768 967,48               | 7 608 455,40 | 356 949,83               | 1 393 902,08 |                                                         |                                                                                    |                                                                                                                     |

| 1     | 2            | 3            | 4          | 5            | 6                                                       | 7    | 8                                 |
|-------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------------------------|
| 6/н6У | 5 768 967,35 | 7 608 433,52 | 356 950,78 | 1 393 880,22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | $\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$ |
| 7/н7У | 5 768 967,04 | 7 608 428,86 | 356 950,70 | 1 393 875,55 |                                                         |      |                                   |
| 8/н8У | 5 768 966,66 | 7 608 403,26 | 356 951,58 | 1 393 849,97 |                                                         |      |                                   |
| 9/н9У | 5 769 029,82 | 7 608 403,62 | 357 014,64 | 1 393 853,44 |                                                         |      |                                   |
| 1/н1У | 5 769 042,94 | 7 608 403,86 | 357 027,74 | 1 393 854,33 |                                                         |      |                                   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:15

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                               |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                             |
| 1/н1У                    | 2/н2У | 16,24                            | —                                 | —                                                                             |
| 2/н2У                    | 3/н3У | 20,99                            |                                   |                                                                               |
| 3/н3У                    | 4/н4У | 12,30                            |                                   |                                                                               |
| 4/н4У                    | 5/н5У | 69,75                            |                                   |                                                                               |
| 5/н5У                    | 6/н6У | 21,88                            |                                   |                                                                               |
| 6/н6У                    | 7/н7У | 4,67                             |                                   |                                                                               |
| 7/н7У                    | 8/н8У | 25,60                            |                                   |                                                                               |
| 8/н8У                    | 9/н9У | 63,16                            |                                   |                                                                               |
| 9/н9У                    | 1/н1У | 13,13                            |                                   |                                                                               |

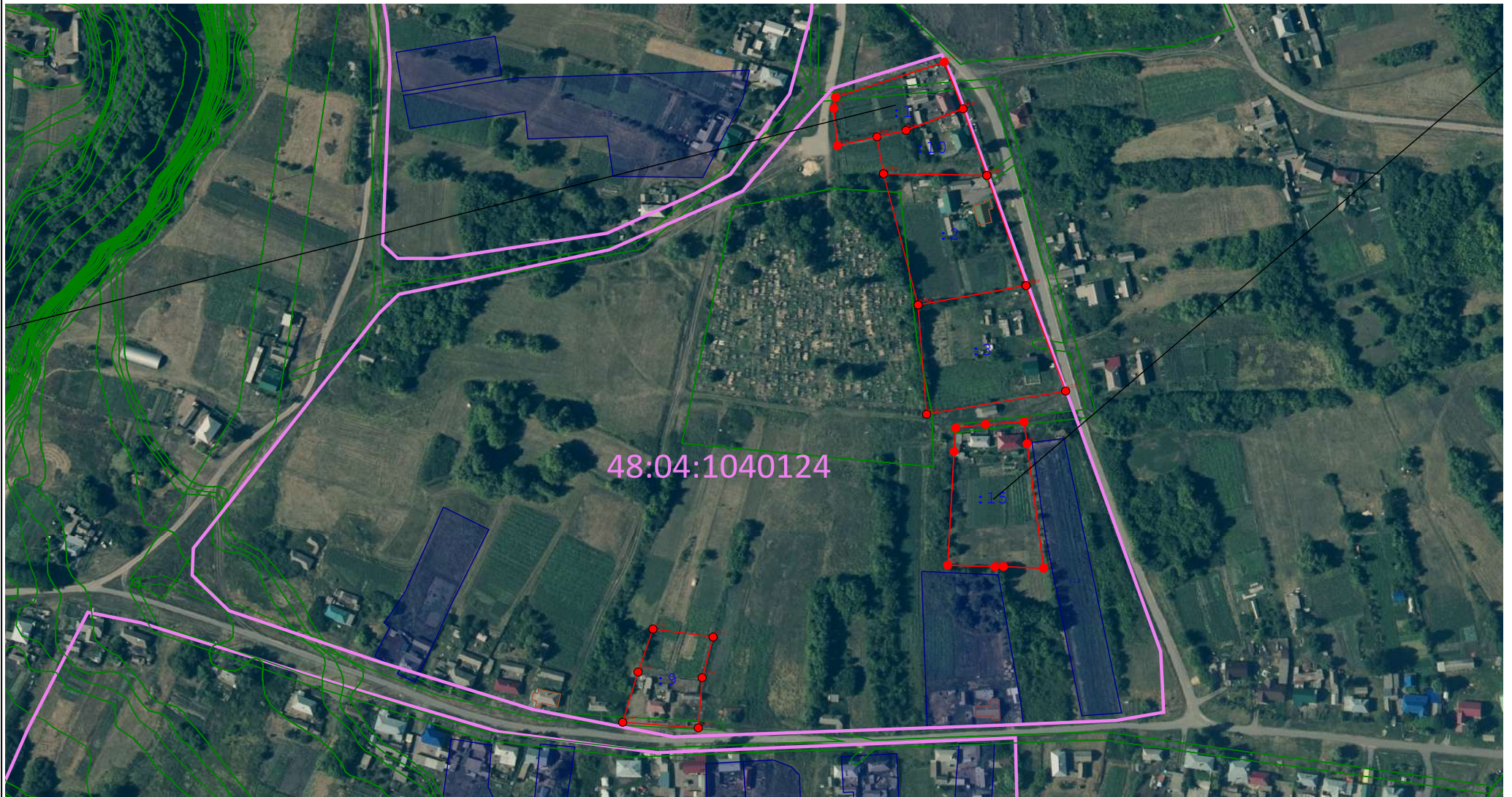
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040124:15

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка                                                                     | Значение характеристики        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                  | 3                              |
| 1     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²                                 | 3528 ± 21                      |
| 2     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м² | 3,5*0,10*√(3 528,00) = 21 = 21 |
| 3     | Иные сведения                                                                                                      | —                              |

| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке           |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|------|---------------|-------------------------|------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках контура                                                                        |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)                              |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| кадастровый номер (обозначение)                                                                                 |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| Зона №                                                                                                          |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| Номер контура                                                                                                   | Номера характерных точек контура                                                                                                                             | Существующие  |   |      | Уточненные    |                         |      | Метод определения координат | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м |
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                              | координаты, м |   | R, м | координаты, м |                         | R, м |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                              | X             | Y |      | X             | Y                       |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                            | 3             | 4 | 5    | 6             | 7                       | 8    | 9                           | 10                                                                                 | 11                                                                                                                  |
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) |                                                                                                                                                              |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| № п/п                                                                                                           | Наименование характеристики                                                                                                                                  |               |   |      |               | Значение характеристики |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 1                                                                                                               | 2                                                                                                                                                            |               |   |      |               | 3                       |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 1                                                                                                               | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 2                                                                                                               | Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)       |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 3                                                                                                               | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 4                                                                                                               | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства      |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 5                                                                                                               | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                               |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
|                                                                                                                 | Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                      |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
|                                                                                                                 | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                     |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |
| 6                                                                                                               | Иные сведения                                                                                                                                                |               |   |      |               |                         |      |                             |                                                                                    |                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                    |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|---|------|---------------|---|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,<br>необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                  |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| с кадастровым номером _____                                                                                                                                        |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Зона № _____                                                                                                                                                       |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| Номер<br>контура                                                                                                                                                   | Номера<br>харак-<br>терных<br>точек<br>контура | Существующие  |   |      | Уточненные    |   |      | Метод определения<br>координат | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки (Mt), м | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерной<br>точки (Mt), м |
|                                                                                                                                                                    |                                                | координаты, м |   | R, м | координаты, м |   | R, м |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    |                                                | X             | Y |      | X             | Y |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                  | 2                                              | 3             | 4 | 5    | 6             | 7 | 8    | 9                              | 10                                                                                                   | 11                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____                                                            |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |
| 1.                                                                                                                                                                 |                                                |               |   |      |               |   |      |                                |                                                                                                      |                                                                                                                                    |

# Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

## Схема границ земельных участков

### Условные обозначения:

-  - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение новой характерной точки земельного участка
-  - Кадастровый номер объекта недвижимости
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница населенного пункта
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - Номер кадастрового квартала