

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
48:04:1040125		
(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)		
Дата подготовки карты-плана территории 23 сентября 2024 г.		
Пояснительная записка		
1. Сведения о заказчике		
Муниципальное учреждение Администрация Добринского муниципального района Липецкой области (ОГРН: 1024800569870, ИНН: 4804002990)		
(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)		
Распоряжение Администрации Добринского муниципального района № 390-р, от 25 октября 2023 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района		
(сведения об утверждении карты-плана территории)		
2. Сведения о кадастровом инженере		
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Седых Светлана Вячеславовна		
Страховой номер индивидуального лицевого счета: 03836336363		
Контактный телефон: раб.: +74742721172		
Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: sedih.sv@48.kadastr.ru		
398037, г. Липецк, Боевой проезд, д.36		
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"		
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 9 867		
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ППК филиал ППК "Роскадастр" по Липецкой области		
3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ		
№ 22, от 26 апреля 2024 г., выдан (составлен) Администрация Добринского муниципального района		
(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)		
4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории		
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040125:17		
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	357 179,86	1 394 061,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2У	—	—	357 175,82	1 394 085,60			
н3У	—	—	357 159,18	1 394 084,67			
н4У	—	—	357 095,28	1 394 102,84			
н6У	—	—	357 086,81	1 394 079,08			
н5У	—	—	357 160,55	1 394 055,86			
н1У	—	—	357 179,86	1 394 061,39			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040125:17		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1У	н2У	24,54	—		—		
н2У	н3У	16,67					
н3У	н4У	66,43					
н4У	н6У	25,22					
н6У	н5У	77,31					
н5У	н1У	20,09					

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040125:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	399450, Российская Федерация, Липецкая область, Добринский м.р-н, Талицкий сельсовет с.п., Чамлык-Никольское с, Школьная ул
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	2368 ± 17
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 368,00)} = 17 = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 368
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:3

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1У	—	—	357 093,15	1 394 331,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
n2У	—	—	357 070,78	1 394 349,10			

1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	—	—	357 059,52	1 394 337,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н4У	—	—	357 002,66	1 394 312,63			
н5У	—	—	357 035,09	1 394 277,04			
н6У	—	—	356 999,57	1 394 226,97			
н7У	—	—	357 002,56	1 394 206,57			
н8У	—	—	357 014,79	1 394 224,82			
н9У	—	—	357 079,64	1 394 317,16			
н10У	—	—	357 083,04	1 394 320,82			
н1У	—	—	357 093,15	1 394 331,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040125:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	28,47	—	—
н2У	н3У	16,35		
н3У	н4У	61,96		
н4У	н5У	48,15		
н5У	н6У	61,39		
н6У	н7У	20,62		
н7У	н8У	21,97		
н8У	н9У	112,84		
н9У	н10У	5,00		
н10У	н1У	14,70		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
48:04:1040125:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/п, Чамлык Никольское с, Дубровка ул, д 53
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4100 ± 22
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4100,00)} = 22 = 22$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	4 100
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:12

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	357 071,52	1 393 921,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2У	—	—	357 081,41	1 393 962,05			
н3У	—	—	357 080,39	1 394 048,78			

1	2	3	4	5	6	7	8
н4У	—	—	357 051,04	1 394 056,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н5У	—	—	357 049,47	1 393 972,69			
н6У	—	—	357 040,42	1 393 931,18			
н1У	—	—	357 071,52	1 393 921,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	41,32	—	—
н2У	н3У	86,74		
н3У	н4У	30,41		
н4У	н5У	84,07		
н5У	н6У	42,49		
н6У	н1У	32,45		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:1040125:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/п, Чамлык Никольское с, Школьная ул, д 57
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4000 ± 22
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(4 000,00) = 22 = 22
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:0000000:2184

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	356 950,94	1 394 283,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
н2У	—	—	356 989,41	1 394 241,86			
н3У	—	—	357 027,14	1 394 282,36			
н4У	—	—	356 995,33	1 394 318,24			
н5У	—	—	356 983,45	1 394 308,72			
н6У	—	—	356 981,42	1 394 304,87			
н7У	—	—	356 977,62	1 394 301,64			
н8У	—	—	356 972,21	1 394 300,85			
н1У	—	—	356 950,94	1 394 283,65			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:0000000:2184

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	56,80	—	—
н2У	н3У	55,35		
н3У	н4У	47,95		
н4У	н5У	15,22		
н5У	н6У	4,35		
н6У	н7У	4,99		
н7У	н8У	5,47		
н8У	н1У	27,35		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:04:0000000:2184

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский р-н, Талицкий сельсовет с/п, Чамлык-Никольское с, Дубровка ул
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2900 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 900,00) = 19 = 19
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 900
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:16							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	357 192,35	1 394 047,75	357 181,43	1 394 028,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н2У	357 192,79	1 394 058,74	357 182,82	1 394 039,02			
3/н3У	357 195,40	1 394 068,00	357 186,04	1 394 048,38			
4/н4У	357 187,77	1 394 080,22	357 179,86	1 394 061,39			
5/н5У	357 169,21	1 394 072,53	357 160,55	1 394 055,86			
6/н6У	357 065,97	1 394 092,50	357 086,81	1 394 079,08			
7/н7У	357 060,97	1 394 066,19	357 060,24	1 394 087,45			
8/н8У	357 109,76	1 394 059,06	357 052,61	1 394 062,05			
9/н9У	357 114,75	1 394 055,55	357 099,94	1 394 049,25			
10/н10У	357 157,17	1 394 048,92	357 104,50	1 394 045,20			
11/н11У	357 164,92	1 394 049,43	357 145,90	1 394 033,78			
н12У	—	—	357 153,65	1 394 033,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	357 192,35	1 394 047,75	357 181,43	1 394 028,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:16							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1/н1У	2/н2У	10,81	—		—		
2/н2У	3/н3У	9,90					
3/н3У	4/н4У	14,40					
4/н4У	5/н5У	20,09					
5/н5У	6/н6У	77,31					
6/н6У	7/н7У	27,86					
7/н7У	8/н8У	26,52					
8/н8У	9/н9У	49,03					
9/н9У	10/н10У	6,10					
10/н10У	11/н11У	42,95					
11/н11У	н12У	7,76					
н12У	1/н1У	28,24					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:16							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			3440 ± 21			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 440,00)} = 21 = 21$			
3	Иные сведения			—			

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:15

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	357 232,88	1 393 998,58	357 231,79	1 393 996,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н2У	357 205,39	1 394 010,67	357 213,61	1 394 028,88			
3/н3У	357 194,38	1 394 012,40	357 203,17	1 394 032,03			
4/н4У	357 185,13	1 394 009,88	357 194,27	1 394 034,98			
5/н5У	357 172,34	1 394 007,58	357 182,82	1 394 039,02			
6/н6У	357 168,14	1 393 975,77	357 181,43	1 394 028,30			
7/н7У	357 214,60	1 393 980,84	357 176,97	1 393 993,93			
8/н8У	357 204,41	1 393 910,87	357 203,16	1 393 991,23			
9/н9У	357 225,47	1 393 909,39	357 195,58	1 393 950,24			
н10У	—	—	357 227,92	1 393 946,24			
1/н1У	357 232,88	1 393 998,58	357 231,79	1 393 996,44			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:15

Обозначение части границ		Горизонтальное приложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	37,19	—	—
2/н2У	3/н3У	10,90		
3/н3У	4/н4У	9,38		
4/н4У	5/н5У	12,14		
5/н5У	6/н6У	10,81		
6/н6У	7/н7У	34,66		
7/н7У	8/н8У	26,33		
8/н8У	9/н9У	41,68		
9/н9У	н10У	32,59		
н10У	1/н1У	50,35		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040125:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3124 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(3 124,00) = 20 = 20
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040125:20

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	357 116,52	1 393 906,77	357 088,65	1 393 915,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08^2 + 0,06^2) = 0,10
2/н2У	357 144,71	1 393 898,64	357 116,62	1 393 906,88			

1	2	3	4	5	6	7	8
3/н3У	357 146,50	1 393 908,12	357 118,66	1 393 916,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
4/н4У	357 165,31	1 394 006,96	357 140,08	1 394 014,61			
5/н5У	357 135,51	1 394 009,08	357 110,35	1 394 017,52			
6/н6У	357 125,41	1 393 963,80	357 099,05	1 393 972,52			
1/н1У	357 116,52	1 393 906,77	357 088,65	1 393 915,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040125:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	29,34	—	—
2/н2У	3/н3У	9,64		
3/н3У	4/н4У	100,62		
4/н4У	5/н5У	29,87		
5/н5У	6/н6У	46,40		
6/н6У	1/н1У	57,71		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040125:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3241 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(3 241,00) = 20 = 20
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:21

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	356 995,41	1 394 171,10	356 980,89	1 394 166,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н2У	357 004,91	1 394 181,64	356 990,39	1 394 176,93			
3/н3У	356 941,49	1 394 246,97	356 926,97	1 394 242,26			
4/н4У	356 929,90	1 394 256,57	356 915,38	1 394 251,86			
5/н5У	356 913,60	1 394 243,58	356 899,08	1 394 238,87			
6/н6У	356 925,40	1 394 233,38	356 910,88	1 394 228,67			
1/н1У	356 995,41	1 394 171,10	356 980,89	1 394 166,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	14,19	—	—
2/н2У	3/н3У	91,05		
3/н3У	4/н4У	15,05		
4/н4У	5/н5У	20,84		
5/н5У	6/н6У	15,60		
6/н6У	1/н1У	93,70		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040125:21		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				1937 ± 15		
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				3,5*0,10*√(1 937,00) = 15 = 15		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:04:1040125:6		
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	356 996,54	1 394 155,05	356 933,50	1 394 140,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08^2 + 0,06^2) = 0,10
2/н2У	356 994,65	1 394 153,16	356 944,08	1 394 169,63			
3/н3У	356 990,91	1 394 154,25	356 881,40	1 394 227,68			
4/н4У	356 977,57	1 394 128,10	356 879,25	1 394 226,10			
5/н5У	356 979,81	1 394 103,40	356 875,71	1 394 227,74			
6/н6У	357 061,08	1 394 076,90	356 858,60	1 394 203,88			
7/н7У	357 067,22	1 394 107,04	356 857,12	1 394 179,13			
1/н1У	356 996,54	1 394 155,05	356 933,50	1 394 140,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	30,76	—	—
2/н2У	3/н3У	85,43		
3/н3У	4/н4У	2,67		
4/н4У	5/н5У	3,90		
5/н5У	6/н6У	29,36		
6/н6У	7/н7У	24,79		
7/н7У	1/н1У	85,48		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3861 ± 22
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(3 861,00) = 22 = 22
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:8

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	356 975,49	1 394 140,16	356 980,39	1 394 074,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08² + 0,06²) = 0,10
2/н2У	356 975,61	1 394 159,13	356 982,93	1 394 093,08			

1	2	3	4	5	6	7	8
3/н3У	356 881,57	1 394 170,76	356 891,14	1 394 116,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
4/н4У	356 873,04	1 394 170,80	356 882,67	1 394 117,72			
5/н5У	356 857,61	1 394 167,98	356 867,01	1 394 116,88			
6/н6У	356 850,41	1 394 165,67	356 859,58	1 394 115,51			
7/н7У	356 855,55	1 394 146,09	356 862,23	1 394 095,48			
8/н8У	356 858,91	1 394 146,74	356 865,60	1 394 095,65			
108/н9У	356 859,84	1 394 138,84	356 865,51	1 394 087,69			
107/н10У	356 948,40	1 394 138,84	356 953,35	1 394 076,42			
1/н1У	356 975,49	1 394 140,16	356 980,39	1 394 074,28			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040125:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	18,97	—	—
2/н2У	3/н3У	94,75		
3/н3У	4/н4У	8,55		
4/н4У	5/н5У	15,68		
5/н5У	6/н6У	7,56		
6/н6У	7/н7У	20,20		
7/н7У	8/н8У	3,37		
8/н8У	108/н9У	7,96		
108/н9У	107/н10У	88,56		
107/н10У	1/н1У	27,12		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:04:1040125:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	3264 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(3 264,00) = 20 = 20
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:9

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	356 859,84	1 394 138,84	356 865,51	1 394 087,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08² + 0,06²) = 0,10
2/н2У	356 864,43	1 394 115,30	356 867,07	1 394 063,77			
3/н3У	356 866,01	1 394 109,57	356 867,91	1 394 057,88			
4/н4У	356 947,88	1 394 108,18	356 948,94	1 394 046,08			
5/н5У	356 948,40	1 394 138,84	356 953,35	1 394 076,42			
1/н1У	356 859,84	1 394 138,84	356 865,51	1 394 087,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	23,97	—	—
2/н2У	3/н3У	5,95		

1	2	3	4	5
3/н3У	4/н4У	81,88	—	—
4/н4У	5/н5У	30,66		
5/н5У	1/н1У	88,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040125:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2556 ± 18
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 556,00) = 18 = 18
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040125:1

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	0,84	1,59	357 082,76	1 394 199,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,08^2 + 0,06^2) = 0,10
2/н2У	-10,43	19,48	357 089,56	1 394 210,77			
3/н3У	-20,92	36,53	357 123,43	1 394 257,69			
4/н4У	-48,63	16,89	357 130,33	1 394 263,79			
5/н5У	-92,11	-24,21	357 142,33	1 394 276,73			
6/н6У	-98,45	-29,75	357 127,01	1 394 291,31			

1	2	3	4	5	6	7	8
7/н7У	-75,81	-58,46	357 112,66	1 394 305,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
8/н8У	-66,50	-49,40	357 090,61	1 394 279,42			
9/н9У	-22,15	-12,23	357 058,55	1 394 228,91			
10/н10У	-13,97	-8,01	357 053,77	1 394 221,98			
1/н1У	0,84	1,59	357 082,76	1 394 199,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	12,98	—	—
2/н2У	3/н3У	57,87		
3/н3У	4/н4У	9,21		
4/н4У	5/н5У	17,65		
5/н5У	6/н6У	21,15		
6/н6У	7/н7У	20,01		
7/н7У	8/н8У	33,97		
8/н8У	9/н9У	59,83		
9/н9У	10/н10У	8,42		
10/н10У	1/н1У	36,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	3820 ± 22
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 820,00)} = 22 = 22$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:04:1040125:2							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/н1У	357 117,95	1 394 299,22	357 116,08	1 394 309,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,08^2 + 0,06^2)} = 0,10$
2/н2У	357 101,23	1 394 315,74	357 093,15	1 394 331,49			
3/н3У	357 091,31	1 394 306,36	357 083,04	1 394 320,82			
4/н4У	357 087,22	1 394 302,68	357 079,64	1 394 317,16			
5/н5У	357 014,22	1 394 217,72	357 014,79	1 394 224,82			
6/н6У	357 001,30	1 394 199,94	357 002,56	1 394 206,57			
7/н7У	357 016,72	1 394 165,59	357 031,80	1 394 192,79			
н8У	—	—	357 053,77	1 394 221,98			
н9У	—	—	357 058,55	1 394 228,91			
н10У	—	—	357 090,61	1 394 279,42			
н11У	—	—	357 112,66	1 394 305,26			
1/н1У	357 117,95	1 394 299,22	357 116,08	1 394 309,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:04:1040125:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1/н1У	2/н2У	32,06	—	—
2/н2У	3/н3У	14,70		
3/н3У	4/н4У	5,00		
4/н4У	5/н5У	112,84		
5/н5У	6/н6У	21,97		
6/н6У	7/н7У	32,32		
7/н7У	н8У	36,53		
н8У	н9У	8,42		
н9У	н10У	59,83		
н10У	н11У	33,97		
н11У	1/н1У	5,13		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

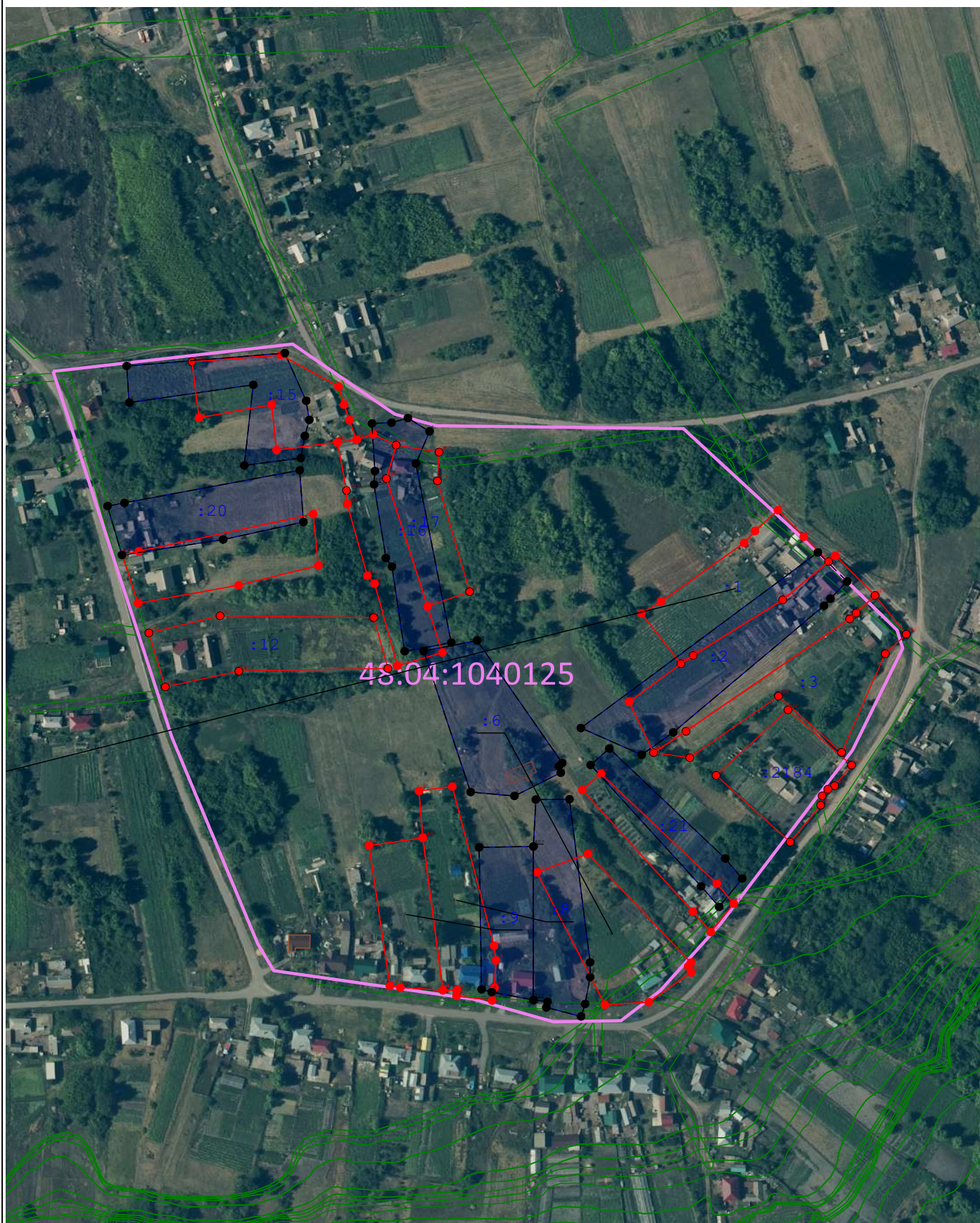
48:04:1040125:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4820 ± 24
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(4\,820,00)} = 24 = 24$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
кадастровый номер (обозначение)										
Зона №										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

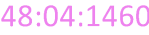
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

-  - характеристическая точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение новой характеристической точки земельного участка
-  - Кадастровый номер объекта недвижимости
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница населенного пункта
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - Номер кадастрового квартала